Codice Fiscale: 91069430071
Sede legale: Piazza E. Chanoux, 45 - 11100 Aosta
Tel. +39 0165 524302

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE AL PROGETTO "ENCOURAGING REUSE" (CUP B69F21021270009)

A seguito della determinazione del Responsabile del procedimento n. 4 del 04/03/2024, il GAL Valle d'Aosta invita i Comuni, di cui all'art. 5, a presentare una candidatura per l'iniziativa in oggetto, alle condizioni di seguito meglio specificate.

1. Premessa

Il GAL Valle d'Aosta nella programmazione europea 2014-2022 ha finanziato investimenti per il restauro e la riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi.
Nel 2022 ha avviato una collaborazione con il Politecnico di Torino, la Fondazione Courmayeur Mont Blanc e il CELVA, finalizzata alla realizzazione di uno "Studio per la rigenerazione del patrimonio edilizio alpino sottoutilizzato nel territorio della Valle d'Aosta", con l'obiettivo di elaborare una strategia che parta da un processo di riqualificazione del patrimonio edilizio montano in stato di sottoutilizzo e abbandono, incentivando la creazione di un sistema di servizi e welfare per una nuova abitabilità del territorio.
Il GAL ha inoltre individuato i "Servizi, beni e spazi inclusivi" quale secondo ambito di intervento della Strategia di sviluppo locale 2023-2027, prevedendo nell'annualità 2024 una fase di coprogettazione partecipata nei territori.
In continuità con le attività svolte, il GAL Valle d'Aosta intende, attraverso il presente avviso, acquisire manifestazioni di interesse a partecipare ad un percorso di co-progettazione nell'ambito del progetto "**Encouraging reuse"** (Incoraggiando il riutilizzo) da parte di un Comune, o di due Comuni valdostani confinanti e in forma associata, con una popolazione complessiva compresa tra i 500 e i 2.500 abitanti.

2. Oggetto e finalità

Il progetto **"Encouraging reuse",** portato avanti dall'Associazione Liminal (https://liminalweb.com), è un'iniziativa finalizzata a coinvolgere Gruppi di Azione Locale (GAL) e Comuni con meno di 2.500 abitanti, con l'obiettivo di valorizzare il patrimonio immobiliare nei piccoli centri, attraverso l'analisi dei dati e approcci interdisciplinari per recuperare gli immobili inutilizzati.
Il GAL Valle d'Aosta è stato individuato dall'Associazione Liminal quale partner per il territorio della nostra Regione. Il Comune, o i Comuni in forma associata, che verranno selezionati dal GAL avranno la possibilità di accogliere sul proprio territorio studenti (nel n. massimo di 10) del prestigioso MIT (Massachusetts Institute of Technology) e di altre università e di avviare insieme a loro un percorso partecipativo, sperimentando tecnologie avanzate come il Machine Learning per censire e riutilizzare il patrimonio immobiliare delle amministrazioni coinvolte.
Il percorso partecipativo prevede momenti di confronto e workshop gestiti dagli studenti universitari e rivolti agli amministratori locali, agli operatori economici e ai cittadini, finalizzati all'analisi del territorio e delle sue potenzialità, attraverso la sperimentazione di metodologie innovative. I momenti di scambio culturale e innovazione sociale intendono infatti favorire lo sviluppo di idee e di proposte

progettuali e l'implementazione di strumenti, anche digitali, di analisi del potenziale impatto socioeconomico.
Si tratta di un'occasione importante per quei Comuni che intendono mettersi in gioco e avviare un processo di coprogettazione coinvolgendo i giovani del proprio territorio, testando soluzioni innovative per arrivare a disporre di una mappatura funzionale del proprio patrimonio immobiliare che possa guidarli nelle scelte di riprogrammazione e di investimento degli edifici.

3. Obiettivi

Obiettivi del Progetto:

- censimento e quantificazione del patrimonio immobiliare disponibile nelle Zone Omogenee Territoriali (Z.O.T.) A e B del/dei Comune/i selezionato/i;
- caso studio per lo sviluppo di strategie di riutilizzo di una parte del patrimonio immobiliare censito, considerando aspetti di riprogrammazione e normative;
- esplorazione di modelli di business e normativi per rendere fruibile il patrimonio individuato;
- creazione di una metodologia replicabile in altri territori.

4. Fasi del progetto

Fase preparatoria (seconda metà di maggio)

- Sopralluoghi sul territorio selezionato da parte dei rappresentanti di Liminal.

Fase I (luglio-agosto)

- Partecipazione della Comunità e degli Studenti – Collaborazione per una raccolta dati partecipativa e per comprendere le visioni di sviluppo territoriale;
- Raccolta Dati in loco – Censimento di proprietà con mappe, fotografie, ortofotografie, sorvoli con drone e raccolta di informazioni storiche e attuali;
- Integrazione con Machine Learning – Sviluppo di algoritmi per identificare edifici abbandonati e valutarne conservazione e possibilità di riutilizzo;
- Mappatura e Visualizzazione Dati – Visualizzazione dei risultati del censimento su mappe interattive.

Fase II (settembre-ottobre)

- Strategie di Riutilizzo – Sviluppo di strategie per riutilizzare una parte del patrimonio immobiliare censito, con attenzione a riprogrammazione e normative;
- Ricerca di Mercato – Identificazione dei potenziali utenti interessati al patrimonio immobiliare;
- Ricerca delle Soluzioni normative – Esplorazione delle opzioni legali per l'utilizzo del patrimonio immobiliare.

Gli studenti coinvolti saranno principalmente studenti di corsi di laurea in architettura, urbanistica ed altre discipline (come l'informatica, le discipline umanistiche ecc.), provenienti dal MIT e da altre

università internazionali. I 10 studenti vivranno per circa 4 settimane nel Comune o nei Comuni che verranno selezionati, tramite il presente avviso pubblico, per svolgere ricerche sul campo e interagire con gli esperti locali e i membri della comunità locale.

5. Soggetti beneficiari

Il presente avviso è rivolto a:

- Comuni valdostani in forma singola con una popolazione compresa tra i 500 e i 2.500 abitanti;
- Comuni valdostani confinanti in forma associata, nel numero massimo di 2, che abbiano complessivamente una popolazione compresa tra i 500 e i 2.500 abitanti.

Sono esclusi dalla partecipazione al presente avviso i Comuni valdostani con una popolazione residente superiore ai 2.500 abitanti (dato al 31/12/2023). Tali Comuni, se interessati, potranno comunque supportare con l'offerta di servizi le candidature dei Comuni confinanti.

6. Impegni richiesti al Comune / ai Comuni

Il Comune / I Comuni che intendono manifestare il proprio interesse sono tenuti a:

1. Individuare:
   - un referente del Comune / del Comune capofila in caso di Comuni associati, che si interfacci con la struttura del GAL, con i rappresentanti di Liminal e, nel caso di Comuni associati, con i referenti del secondo Comune;
   - almeno 2 giovani (18-35 anni) del territorio disponibili ad essere coinvolti nel gruppo di lavoro e a collaborare attivamente nelle diverse fasi del progetto;
2. Disporre delle mappe catastali in formato digitale delle Z.O.T. A e B del proprio Comune/dei due Comuni associati, necessarie allo svolgimento del progetto;
3. Individuare una struttura, nel proprio Comune o nelle vicinanze, che possa ospitare i 10 ragazzi nel periodo compreso tra il 15/07/2024 e il 04/08/2024 e a fine settembre-ottobre per un massimo di 10 giorni (che verranno comunicati successivamente). La struttura o le strutture dovranno essere dotate di letti singoli e di cucina. Per i suddetti motivi sono preferibili ostelli e dortoir. Solo nel caso in cui il Comune sia disposto a farsene carico, può essere proposta anche la sistemazione in alloggi privati. Nel Comune in cui i ragazzi alloggeranno devono inoltre essere presenti almeno un negozio di alimentari, un ristorante/pizzeria e un bar;
4. Individuare uno spazio di lavoro, che sia dotato di una connessione internet ad alta velocità e che sia adeguato ad ospitare il gruppo di lavoro nel periodo compreso tra il 15/07/2024 e il 4/08/2024 e per circa 10 giorni a fine settembre- ottobre;
5. Collaborare all'attuazione del progetto nelle diverse fasi:
   - fase preparatoria che si svolgerà nel mese di maggio (date da definirsi) supportando i rappresentanti di Liminal nelle attività preliminari;
   - fase 1 (15/07/2024- 04/08/2024) informando preventivamente la popolazione della presenza sul territorio del gruppo di lavoro, coinvolgendo gli attori locali (in particolare i

giovani, ma anche cittadini, associazioni, aziende), promuovendo e partecipando alle riunioni e agli incontri sul territorio;
- fase 2 (fine settembre-ottobre 2024) collaborando con il gruppo di lavoro e coinvolgendo la popolazione nell'elaborazione di possibili strategie di riutilizzo.

6. Cofinanziare il progetto almeno attraverso la messa a disposizione gratuita dello spazio di lavoro (nel caso l'ente proponente si impegni a sostenere anche altre tipologie di costo, è prevista l'assegnazione di punteggi aggiuntivi ai fini della graduatoria).

7. Modalità di candidatura e scadenza

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere:
- presentata utilizzando esclusivamente la modulistica (Modello A) pubblicata sul sito istituzionale http://www.gal.vda.it del GAL Valle d'Aosta redatta sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii.;
- firmata digitalmente dal/dai Legale/i rappresentante/i dell'ente/i richiedente/i;
- inoltrata esclusivamente per via telematica da una casella PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) protocollo@pec.gal.vda.it , con oggetto: "**Avviso pubblico per la presentazione di manifestazione di interesse per la partecipazione al progetto "Encouraging reuse".**

La candidatura dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12 del giorno venerdì 22 marzo 2024,** fornendo le informazioni richieste nel modulo di candidatura, di cui all'allegato 1 del presente Avviso.

8. Istruttoria delle candidature e commissione di valutazione

Le candidature pervenute saranno esaminate dal GAL Valle d'Aosta, che valuterà la ricevibilità e l'ammissibilità delle stesse per la successiva fase di valutazione. In questa fase è ammesso il soccorso istruttorio nelle modalità previste dalle normative vigenti.
Il GAL Valle d'Aosta, a completamento delle istruttorie, pubblicherà sul proprio sito l'esito con il Comune selezionato e la graduatoria degli ammessi.
La verifica di ricevibilità concerne la completezza della documentazione allegata e la correttezza formale della documentazione presentata. Sono pertanto dichiarate non ricevibili le manifestazioni di interesse:
- incomplete e/o non conformi alle prescrizioni formali dell'Avviso;
- trasmesse oltre i termini di scadenza;
- inviate con modalità differenti da quelle indicate dal presente Avviso.

Le istanze saranno sottoposte a successiva valutazione da una apposita commissione interna, nominata con Determinazione del Responsabile del procedimento.
La commissione valuterà le manifestazioni di interesse pervenute e attribuirà un punteggio sulla base dei seguenti criteri:

	Criteri di valutazione	**Punteggio**
1.	**PROPONENTE**	
A.	Comune in forma singola	2 punti

B.	Comuni associati nel numero massimo di 2, confinanti e con popolazione complessiva compresa tra i 500 e i 2.500 abitanti	3 punti
	Il Comune/ I Comuni proponenti sono classificati in ARPM (In caso solo uno dei due Comuni sia in ARPM verranno attribuiti 2 punti)	4 punti
2.	**ALLOGGIO**	
A.	Indicazione puntuale della soluzione ricettiva che ospiterà i ragazzi, nel numero massimo di 10, all'interno del Comune in cui si svolgeranno le attività	5 punti
B.	Indicazione puntuale della soluzione ricettiva che ospiterà i ragazzi, nel numero massimo di 10, in un Comune confinante al Comune in cui si svolgeranno le attività	3 punti
3.	**SPAZIO DI LAVORO**	
A.	Indicazione puntuale dello spazio di lavoro dotato di connessione internet ad alta velocità all'interno del proprio Comune	5 punti
B.	Indicazione puntuale dello spazio di lavoro dotato di connessione internet ad alta velocità in un Comune confinante al proprio Comune	3 punti
4.	**MOBILITA' ALL'INTERNO DELL'AREA**	
	È stata individuata dal Comune /dai Comuni una soluzione possibile per garantire lo spostamento dei ragazzi durante il periodo di permanenza	6 punti
5.	**COFINANZIAMENTO DELL'INIZIATIVA DA PARTE DELL'ENTE**	
A.	ALTO - il Comune intende sostenere tutte e tre le tipologie di costo previste: spazio di lavoro, alloggio e mobilità interna	12 punti
B.	MEDIO - Il Comune intende sostenere il costo per lo spazio di lavoro più una delle altre due tipologie di costo previste: alloggio e mobilità interna	8 punti
C.	BASSO – Il Comune intende sostenere soltanto il costo per lo spazio di lavoro (requisito previsto dall'avviso)	0 punti

Sarà selezionato l'ente che avrà raggiunto il maggior punteggio. La commissione interna, composta da tre componenti, avrà cura di redigere e pubblicare sul sito internet istituzionale apposita graduatoria delle istanze pervenute e trasmetterà l'esito della valutazione ai candidati.

9. Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento è il Coordinatore del GAL Valle d'Aosta, Marta Anello.

10. Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali, si informa che gli stessi saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito della presente manifestazione di interesse. I dati personali saranno raccolti e trattati manualmente e/o con l'ausilio di mezzi elettronici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza da personale preposto del GAL Valle d'Aosta. Il conferimento dei dati è obbligatorio in quanto necessario allo svolgimento delle ulteriori attività. L'eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di istruire l'istanza. Il titolare del trattamento dei dati personali è il GAL Valle

d'Aosta, con sede in Aosta, P.zza Chanoux n. 45, tel. 0165.524302, legalmente rappresentata dal Presidente pro tempore del GAL.
Per ogni eventuale ed ulteriore adempimento si rimanda alla normativa vigente in materia. L'informativa sulla privacy sui dati raccolti con la presente manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento CE 27 aprile 2016, n.2016/679/UE e ss.mm.ii. è visionabile al presente link https://www.gal.vda.it/privacy-policy/.

11. Richiesta informazioni e disposizioni finali.

Sarà possibile inviare richieste di chiarimento relative al presente Avviso fino a 3 giorni prima della scadenza della presentazione della candidatura, inviando una mail all'indirizzo: info@gal.vda.it, precisando in oggetto: **Avviso pubblico per la presentazione di manifestazione di interesse alla partecipazione al progetto "Encouraging reuse".**
Nei casi previsti dalla legge in luogo della prescritta documentazione richiesta del presente avviso, è possibile utilizzare tutte le forme sostitutive consentite (dichiarazioni sostitutive, autocertificazioni, ecc.).
Il GAL Valle d'Aosta ha in ogni caso la facoltà di annullare e revocare il presente avviso senza che i richiedenti possano avanzare alcuna pretesa.

Aosta, 4 marzo 2024

Il Responsabile del procedimento
Marta Anello
(documento firmato digitalmente)

Firmato digitalmente da:
Anello Marta
Firmato il 04/03/2024 09:03
Seriale Certificato: 3144614
Valido dal 29/12/2023 al 29/12/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Allegato:
1. Modello A – Modulo di candidatura