**FEASR – Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020**

**Misura 19.2 – Sottomisura 6.4.2**

**STRATEGIA DI SVILUPPO LOCALE DEL GAL VALLE D’AOSTA**

*“Une Vallée d’Aoste à soutenir et découvrir en réseau”*

**MODELLO 1**

**INVESTIMENTI PER LA CREAZIONE E LO SVILUPPO DI ATTIVITÀ NON AGRICOLE**

**RELAZIONE PROGETTUALE E TECNICA DELL’INTERVENTO**

Approvato con deliberazione n. 04 del Comitato direttivo del 21/02/2020

**PARTE I RELAZIONE PROGETTUALE**

1. **INFORMAZIONI SUL BENEFICIARIO**

|  |
| --- |
| Denominazione: …………………………………………………………………………………………………………………………………. |
| Natura giuridica: …………………………………………………………………………………………………………………………………. |
| Ula[[1]](#footnote-1) (Unità Lavorative per Anno) ………………………………………. Fatturato[[2]](#footnote-2) ……………………………………………………….. |
| Nel caso di ditta individuale, riportare i seguenti dati del titolare: |
| Nome e cognome: …………………………………………………… Data di nascita: ……………………………………………….. |
| Nel caso di società, riportare i seguenti dati dei soci: |
| Nome e cognome: …………………………………………………… Data di nascita: ………………………………………………..Quota societaria: ……………………………………………………..Nome e cognome: …………………………………………………… Data di nascita: ………………………………………………..Quota societaria: …………………………………………………….. |
| Rappresentante Legale: ……………………………………………………………………………………………………………………… |

(inserire, se il caso, righe aggiuntive)

1. **DATI DI SINTESI SULL’INIZIATIVA PROPOSTA**

|  |  |
| --- | --- |
| Oggetto Iniziativa |  |
| Settore di Attività | Codice ATECO per il quale si richiede l’aiuto e presente in Partita IVA |  | eventuali altri codici ATECO presenti in Partita IVA |  |
| Codice ATECO per il quale la persona fisica intende avviare l’attività ed inserire come principale in Partita IVA |  | eventuali altri codici ATECO che la persona fisica intende inserire in Partita IVA come secondari |  |
| UTE dove è realizzato, ubicato/detenuto l’intervento | Comune |  | Regione Valle d’Aosta |  |
| Indirizzo |  |
| Dati catastali | Foglio |  | Mappale |  | Particella |  |

1. **L’IDEA D’IMPRESA**

**3.1 Presentazione dell’idea d’impresa o di sviluppo dell’esistente**

Illustrare l’oggetto dell’iniziativa proposta, sottolineando l’originalità dell’idea imprenditoriale, i punti di forza e di debolezza e riportando sinteticamente gli elementi essenziali che contraddistinguono l’attività, i prodotti e/o le attività di servizio rivolte alla tutela e alla promozione del territorio e dell’ambiente.

Dimostrare come l’attività si lega al tessuto economico dell’area di riferimento e come intenda intercettare i flussi turistici.

*(se pertinente)* Dimostrare il collegamento al progetto di cooperazione denominato “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_” finanziato in risposta ai bandi della sottomisura 16.3 sottointerventi 1 e 2 promossi dal GAL Valle d’Aosta.

*(se pertinente)* Dimostrare come il progetto preveda opere strutturali e/o di allestimento che migliorino l'accessibilità a persone con disabilità.

Per le attività di produzione e/o vendita di prodotti tipici locali (gastronomici, artistici), diversi da quelli dell’all. I del Trattato[[3]](#footnote-3), o di prodotti artigianali tipici, come definiti dalla [l.r. 2/2003](http://www.consiglio.regione.vda.it/app/leggieregolamenti/dettaglio?tipo=L&numero_legge=2%2F03&versione=V%20)), descrivere il legame con le finalità turistiche dell’intervento.

Per le attività turistiche descrivere la relazione che intercorre tra l’intervento turistico e uno o più degli aspetti sotto riportati:

- capacità di produrre un’offerta turistica aggregata ed integrata legata al turismo rurale;

- miglioramento della fruibilità del territorio rurale;

- fornitura di servizi turistici dello stesso anche ai fini dell’ospitalità diffusa.

**3.2 Il capitale umano a disposizione**

Descrivere sinteticamente le competenze possedute dal soggetto richiedente e dalle risorse umane impiegate nella microimpresa/piccola impresa evidenziando le più significative esperienze di studio e di lavoro.

|  |
| --- |
| Eventuali assunzioni previste a seguito dell’intervento richiesto a finanziamento |
| Tipologia di contratto |  | n. contratti |  |

1. **IL MERCATO DELL’INIZIATIVA**

**4.1 Le tipologie di clienti e le strategie di marketing**

Indicare a quali gruppi di clienti sono indirizzati i propri prodotti/servizi, descrivendo la tipologia di soggetti, le esigenze che esprimono e stimandone il numero, anche in riferimento all’area geografica target. Descrivere i canali di vendita e le scelte promozionali che si intendono utilizzare.

**4.2 I concorrenti**

Analizzare e descrivere le caratteristiche e i punti di forza che contraddistinguono i prodotti/servizi dei concorrenti che operano nell’area geografica target ed in quale grado potrebbero condizionare lo sviluppo dell’idea d’impresa.

1. **IL PIANO DELLE SPESE**

**5.1 Presentazione delle spese**

Illustrare il piano di spesa, dimensionando il medesimo sulla base delle tipologie e delle quantità di prodotti/servizi da produrre/erogare una volta raggiunta la fase di regime.

Descrivere sinteticamente i beni individuati e la loro funzionalità per lo svolgimento dell’iniziativa in relazione al codice ATECO al quale si fa riferimento.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Quantità | Descrizione dei beni di investimento | fornitore | n. preventivo | Importo totale delle spese previste(IVA esclusa) | Importo delle spese in domanda(IVA esclusa) |
| A) Nuova costruzione, ristrutturazione e ammodernamento dei fabbricati  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Totale macrovoce A |  |  |
| B) Acquisto di nuovi impianti, macchinari ed attrezzature  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Totale macrovoce B |  |  |
| C) Acquisto di nuovi allestimenti interni ed esterni, arredi  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Totale macrovoce C |  |  |
| D) Spese generali collegate alle spese di cui alle lettere A, B, C |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Totale macrovoce D |  |  |
|  |
| TOTALE GENERALE (A+B+C+D) |  |  |

Per ciascuna lettera aggiungere linee testo se necessarie

 **5.2 Contributo richiesto**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Importo totale dell’investimento(IVA inclusa) | Contributo richiesto | Quota a carico del beneficiario |
| Importo | % | importo | % |
|  |  |  |  |  |

1. **IL PIANO ECONOMICO – FINANZIARIO**

**6.1 Il conto economico previsionale dell’iniziativa**

Elaborare il conto economico dell’iniziativa proposta per i primi tre anni. Nel caso di microimpresa/piccola impresa già esistente compilare anche la colonna inerente il conto economico precedente lo sviluppo della stessa (Anno - 1).

Aggiungere il n. di righe necessarie per le voci previste

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | PRE INTERVENTO | POST INTERVENTO |
|  | **Conto economico previsionale** | **Anno -1** | **Anno 1** | **Anno 2** | **Anno 3** |
| A1) | Ricavi di vendita *(specificare le sottocategorie ad es. n. pernottamenti)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| A2) | Altri ricavi e proventi *(specificare quali)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| A) | **Valore della produzione** (A1+A2) |  |  |  |  |
| B1) | Acquisti di materie prime sussidiarie, di servizi, di consumo e merci *(specificare quali)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| B2) | Manutenzioni, Assicurazioni, Licenze e varie |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| B3) | Personale |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| B4) | Ammortamenti e svalutazioni |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| B5) | Oneri diversi di gestione |  |  |  |  |
| B) | **Costi della produzione** (B1+B2+B3+B4+B5) |  |  |  |  |
| C) | **Risultato della gestione** (A − B) |  |  |  |  |
| D) | *(eventuali)* **Proventi e oneri straordinari, rivalutazioni/svalutazioni** |  |  |  |  |
| E) | **Risultato prima delle imposte** (C + oppure − D) |  |  |  |  |
| F) | **Imposte sul reddito** (si calcola sul E) |  |  |  |  |
| G) | **Utile/Perdita d’esercizio** (E − F) |  |  |  |  |

**ATTENZIONE** Ai fini della valutazione del progetto, questo deve dimostrare:

* Microimprese/piccole imprese esistenti: l’incremento del rendimento globale, valutato sulla base dell’utile di esercizio prima e dopo l’intervento;
* Persone fisiche e microimprese/piccole imprese costituite nell’anno della domanda di aiuto: entro tre anni successivi all’esecuzione degli interventi le prospettive economiche, valutate in relazione alla previsione di un utile di esercizio.

**DICHIARA**

che tutti i dati e le informazioni contenute nella presente e negli allegati, sono veritieri e rispondenti alla realtà e che gli stessi sono resi a titolo di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell’art. 47 del DPR 445/2000.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lì, \_\_\_\_ /\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Timbro e firma del legale rappresentante)

**PARTE II – RELAZIONE TECNICA DELL’INTERVENTO**

1. **ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO**

Gli elaborati grafici, da redigere a parte e da allegare al presente modello, sono costituiti da:

1. elaborati grafici costituiti da: inquadramento territoriale, planimetrie e corografie dei luoghi, piante, sezioni, prospetti di rilievo e di progetto degli edifici, particolari costruttivi, rilievi del terreno con inserimento degli edifici, viste ed inserimenti eventuali;
2. rilievo fotografico dei luoghi e dei fabbricati oggetto di intervento;
3. documentazione relativa alle condizioni geologiche e geotecniche del suolo, oltre che della situazione sismica dei luoghi;
4. modalità di smaltimento dei rifiuti inerti e delle terre di scavo;
5. modalità di accessibilità delle strutture e degli spazi esterni accessori, con particolare riferimento alle normative sul superamento delle barriere architettoniche;
6. modalità di contenimento dei consumi energetici ed utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili;
7. autorizzazioni degli Enti preposti al rilascio di pareri specificamente richiesti per la tipologia di intervento (da presentare entro i termini previsti dal bando);
8. relazione tecnico descrittiva dell’intervento edilizio.
9. **ELENCO DEI PREZZI UNITARI, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO**

I documenti da presentare sono i seguenti:

1. elenco prezzi unitari delle opere previste, con riferimento al prezziario regionale della Valle d’Aosta (ultima edizione). In mancanza di voci di spesa specifiche si dovrà redigere un’analisi del prezzo oppure il confronto tra tre preventivi;
2. computo metrico estimativo dei lavori;
3. quadro economico di tutte le spese definite dal “progetto” compresi gli oneri tecnici, fiscali e quelli di legge previsti.
1. Ula: come descritte al paragrafo 6 - Beneficiari - dell’avviso pubblico. [↑](#footnote-ref-1)
2. Fatturato o attivo patrimoniale: relativi rispettivamente all’ultima dichiarazione Iva presentata e all’ultimo bilancio approvato. [↑](#footnote-ref-2)
3. Cfr. Allegato al Bando [↑](#footnote-ref-3)